

Zur Behandlung im Gemeinderat am 26.07.2017 öffentlich**Tagesordnungspunkt 5**

Sanierung Buchenstraße

Vergabe Planungsleistungen Buchenstraße und Hauptstraße

Anlagen: Buchenstraße Lageplan
Buchenstraße Kostenschätzung
Angebot Planungsleistungen Büro Mauthe

Sachverhalt:

Im Haushaltsplan 2017 wurden für die Sanierung der Buchenstraße 611.000 € eingeplant und im Januar ein Antrag auf Investitionshilfe aus dem Ausgleichsstock über 170.000 € gestellt. Zwischenzeitlich wurde der Antrag mit 80.000 € bewilligt. Für das Projekt ergibt sich also eine Finanzierungslücke von 90.000 €.

Diese könnte im laufenden Haushalt durch Mehreinnahmen aufgrund des Vermächtnisses von Herrn Eppler gedeckt werden. So dass die Verwaltung empfiehlt, die Maßnahme dennoch anzugehen.

Die Sanierung erfolgt in offener Bauweise und umfasst auch die Verlegung einer neuen Wasserleitung und eines neuen Kanals. Auch ist die Verlegung von Leerrohren für Glasfaser vorgesehen.

Entscheidet sich der Gemeinderat für die Umsetzung ergäbe sich folgender Zeitplan:

Juli 2017	Auftrag Ausführungsplanung
Herbst 2017	Vorliegen Ausführungsplanung
Dezember 2017	Ausschreibung
Januar 2018	Vergabe
Frühjahr/Sommer 2018	Baubeginn

Der Zeitpunkt der Ausschreibung ist bewusst im Dezember gewählt. Derzeit sind alle Betriebe voll ausgelastet und die Preise sehr hoch. Die Verwaltung hofft, über den Winter deutlich bessere Preise zu bekommen.

Weiter schlägt die Verwaltung vor, mit der Ausschreibung der Sanierung der Buchenstraße auch die Sanierung der Hauptstraße/Schloßstraße und die Wegesanie rung des Friedhofs auszuschreiben. Auch hier gilt, dass derzeit eine Ausschreibung aus Kostengründen nicht sinnvoll ist.

Aufgrund der umfassenden Sanierung der Versorgungsanlagen sollten auch die Anlieger ihre Hausanschlüsse sanieren und an die neuen Leitungen anschließen. Es ist daher vorgesehen, die Anlieger im Herbst zu einer Informationsveranstaltung einzuladen.

Für die vermessungstechnische Bestandsaufnahme, Ausführungsplanung Straße, Kanal und Wasserleitung sowie Fertigung der Ausschreibungsunterlagen für die Sanierung der Buchenstraße und der Hauptstraße hat die Verwaltung ein Angebot beim Büro Mauthe Ingenieure, Balingen, eingeholt.

Das Büro bietet die Leistungen für beide Maßnahmen mit einem Pauschalhonorar von 13.500 € brutto an. Nach der HOAI müsste die Gemeinde mit einem Honorar von ca. 20.000 € rechnen, insofern ist das Angebot des Büro Mauthe günstig. Die Verwaltung hat mit dem Büro schon mehrfach erfolgreich zusammen gearbeitet (z.B. Siemensstraße, Großer Acker).

Finanzielle Auswirkungen:

Ausgabeansatz 2017: 611.000 €

Einnahmeansatz 2017: 170.000 €

Durch die Bewilligung von 80.000 € ergibt sich eine Finanzierungslücke von 90.000 €. Die Deckung der Finanzierungslücke ist im laufenden Haushalt durch außerplanmäßige Einnahmen möglich.

Beschlussvorschlag:

Die Sanierung der Buchenstraße wird trotz geringerer Mittelzuweisung aus dem Ausgleichstock umgesetzt und im Dezember 2017 ausgeschrieben.

Mit der Sanierung der Buchenstraße werden auch die Sanierung der Hauptstraße/Schloßstraße und die Wegesanierung des Friedhofs ausgeschrieben.

Das Büro Mauthe Ingenieure, Balingen, wird mit den Planungsleistungen bis zur Vorbereitung der Ausschreibungsunterlagen für die Buchenstraße und die Hauptstraße zum Pauschalhonorar von 13.500 € brutto beauftragt.

Monique Adrian