

				KOSTENBERECHNUNG			KOSTENANSCHLAG			KOSTENFESTSTELLUNG		
Bodenbelag				8.525,00 EUR			12.108,70 EUR			0,00 EUR		
	EG:	Mehrzweckraum Neu	Oberfläche innen neu	136,00 m²	50,00 EUR	6.800,00 EUR						
	EG:	Neue Einhausung Zugang Musiksaal	Oberfläche innen neu	34,50 m²	50,00 EUR	1.725,00 EUR						
Gerüst				4.200,00 EUR			5.250,60 EUR			0,00 EUR		
	EG:	Mehrzweckraum Neu	Mauerwerk neu	250,00 m²	15,00 EUR	3.750,00 EUR						
	EG:	Neue Einhausung Zugang Musiksaal	Aussenwand neu	30,00 m²	15,00 EUR	450,00 EUR						
ohne Zuordnung				29.800,00 EUR			29.800,00 EUR			0,00 EUR		
	EG:	Neue Einhausung Zugang Musiksaal	Behinderten-WC	1,00 Stk	3.800,00 EUR	3.800,00 EUR						
		Einrichtung Jugendraum UG	Einbau WC und Teeküche in alten Flur	psch	7.500,00 EUR	7.500,00 EUR						
		Einrichtung Jugendraum UG	Renovierung alter PC-Raum	psch	5.000,00 EUR	5.000,00 EUR						
aus KGR 400 übertragen		WC-Sanierung	WC-Trennwände	1,00 psch	13.500,00 EUR	13.500,00 EUR						
		Freibereich Pergola vor MZR	Pergola	1,00 Stk	20.000,00 EUR	20.000,00 EUR						
		Oberlichtband	Oberlicht MZR	60,00 m²	1.150,00 EUR							
BAUTEIL B , ALTBAU				20.290,00 EUR			16.888,05 EUR			0,00 EUR		
GEBÄUDE B: Einbau Lehrerarbeitsplätze im OG												
Gipsier				2.800,00 EUR			8.071,37 EUR			0,00 EUR		
NEU			Lehrer-Arbeitsplätze Oberflächen erneuern (W+D)	140,00 m²	20,00 EUR	2.800,00 EUR						
Schreiner				650,00 EUR			1.538,00 EUR			0,00 EUR		
NEU			Lehrer-Arbeitsplätze Verbindungstüre neu	1,00 Stk	650,00 EUR	650,00 EUR						
Maier				2.800,00 EUR			1.725,18 EUR			0,00 EUR		
NEU			Lehrer-Arbeitsplätze Oberflächen erneuern (W+D)	140,00 m²	20,00 EUR	2.800,00 EUR						
Bodenbelag				5.040,00 EUR			4.049,90 EUR			0,00 EUR		
NEU			Lehrer-Arbeitsplätze Boden erneuern	42,00 m²	120,00 EUR	5.040,00 EUR						
ohne Zuordnung				9.000,00 EUR			9.000,00 EUR			0,00 EUR		
NEU		B 008	Werkrum	Akustik-Maßnahmen	1,00 psch	1.500,00 EUR	1.500,00 EUR					
NEU		Teeküche renovieren			1,00 psch	5.000,00 EUR	5.000,00 EUR					
NEU		WC sanieren			1,00 psch	2.500,00 EUR	2.500,00 EUR					
BAUTEIL C , AULABAU				27.680,00 EUR			16.389,48 EUR			0,00 EUR		
GEBÄUDE C: RENOVIERUNG / SANIERUNG												
Fensterbau/Sonnenschutz				5.100,00 EUR			5.133,60 EUR			0,00 EUR		
NEU			Jalousien OL	6,00 Stk	850,00 EUR	5.100,00 EUR						
Schlosser				6.000,00 EUR			2.900,00 EUR			0,00 EUR		
NEU		alter Bereich	Putzbaikon	Geländer erneuern und Anstrich	2,00 psch	3.000,00 EUR	6.000,00 EUR					
Maler				9.430,00 EUR			4.290,08 EUR			0,00 EUR		
NEU		Gesamtgebäude	Fassaden	Fassadenanstrich neu mit Gerüst	410,00 m²	23,00 EUR	9.430,00 EUR					
Gerüst				6.150,00 EUR			3.065,80 EUR			0,00 EUR		
NEU		Gesamtgebäude	Fassaden	Fassadenanstrich neu mit Gerüst	410,00 m²	15,00 EUR	6.150,00 EUR					
ohne Zuordnung				1.000,00 EUR			1.000,00 EUR			0,00 EUR		
NEU		C 010	Klassenzimmer	Akustik-Maßnahmen	1,00 psch	1.000,00 EUR	1.000,00 EUR					
BAUTEIL D , FLACHDACHBAU				117.902,50 EUR			120.912,53 EUR			0,00 EUR		
BRANDSCHUTZ												
GEBÄUDE D: Umstrukturierung												
GEBÄUDE D: RENOVIERUNG / SANIERUNG												
Fensterbau/Sonnenschutz				17.810,00 EUR			45.289,60 EUR			0,00 EUR		
	D 04	Verwaltung	Fenstererelemente tauschen in Aussenwand	7,75 m²	480,00 EUR	3.720,00 EUR						
	D 04	Verwaltung	Fluchttüre in Fenstererelement als Zuschlag	1,00 Stk	650,00 EUR	650,00 EUR						
	D 03, Bisher Vorber. Phyr	Verwaltung	Neue Fenstererelemente in Aussenwand	12,50 m²	480,00 EUR	6.000,00 EUR						
	D 04	Verwaltung	Fenstererelemente tauschen in Aussenwand	15,50 m²	480,00 EUR	7.440,00 EUR						
Gipsier				40.967,50 EUR			29.310,49 EUR			0,00 EUR		
	D 03, Bisher Vorber. Phyr	Verwaltung	Neue Innen-Trennwand;Konstrukt bleibt	29,00 m²	150,00 EUR	4.350,00 EUR						
	D 03 + D 04 bisher Fachraum / Vorbereitung	Verwaltung	Trennwände innen neu	87,50 m²	125,00 EUR	10.937,50 EUR						
	D 03 + D 04 bisher Fachraum / Vorbereitung	Verwaltung	Decken neu	118,00 m²	105,00 EUR	12.180,00 EUR						
NEU	D 010 und D 011	Klassenzimmer	GK-Decken neu einbauen	160,00 m²	50,00 EUR	8.000,00 EUR						
NEU	D 08	Flur	Holzdecke mit GK-Lochplatten verkleiden	110,00 m²	50,00 EUR	5.500,00 EUR						
Schreiner				7.800,00 EUR			21.421,00 EUR			0,00 EUR		
	D 04	Verwaltung	Abschottung notwendiger Flur/Aufenthaltsraum	5,00 m²	150,00 EUR	750,00 EUR						
	D 04	Verwaltung	Türe in Abschottung	1,00 Stk	1.500,00 EUR	1.500,00 EUR						
	D 03, Bisher Vorber. Phyr	Verwaltung	neue Türe in Innenwand neu	1,00 psch	650,00 EUR	650,00 EUR						
	D 03, Bisher Vorber. Phyr	Verwaltung	Ausbaukosten Einrichtung/ Schränke	1,00 psch	500,00 EUR	500,00 EUR						
	D 03 + D 04 bisher Fachraum / Vorbereitung	Verwaltung	Zuschlag Türen neu	4,00 Stk	600,00 EUR	2.400,00 EUR						
	D 03 + D 04 bisher Fachraum / Vorbereitung	Verwaltung	Ausbau Podeste	1,00 psch	2.000,00 EUR	2.000,00 EUR						
Maler				14.905,00 EUR			6.203,64 EUR			0,00 EUR		
	D 03 + D 04 bisher Fachraum / Vorbereitung	Verwaltung	Oberflächen Wände	301,00 m²	35,00 EUR	10.535,00 EUR						
NEU	D 03 + D 04 bisher Fachraum / Vorbereitung	Verwaltung	Decken neu	116,00 m²	20,00 EUR	2.320,00 EUR						
	D 010 und D 011	Klassenzimmer	Wandanstrich neu	205,00 m²	10,00 EUR	2.050,00 EUR						
Bodenbelag				31.920,00 EUR			15.178,40 EUR			0,00 EUR		
NEU			Boden neu	116,00 m²	120,00 EUR	13.920,00 EUR						
	D 010 und D 011	Klassenzimmer	Böden austauschen	150,00 m²	120,00 EUR	18.000,00 EUR						
ohne Zuordnung				4.500,00 EUR			4.500,00 EUR			0,00 EUR		
			Flur Neuerer Teil	Decke /Ltng. prüfen	1,00 psch	2.500,00 EUR	2.500,00 EUR					
	D 03 + D 04 bisher Fachraum / Vorbereitung	Verwaltung	Ausbau haustechnische Einrichtung	1,00 psch	2.000,00 EUR	2.000,00 EUR						
	D 04, Fachraum Naturlehre	Verwaltung	Wand- / Deckenbeläge OK									
			Bodenbelag OK (Treppenabsätze)									
Rohbau				0,00 EUR			2.952,40 EUR			0,00 EUR		
			Aussenarbeiten vor neuem Lehrerzimmer									
Estrich				0,00 EUR			3.035,00 EUR			0,00 EUR		
			Ergänzungen im Bodenbereich									
KLEINTEILE / BESONDERES alle Gebäudeteile				0,00 EUR			0,00 EUR			0,00 EUR		
			UG-Kleinteile / Unvorhergesehenes	psch		0,00 EUR	0,00 EUR					
			EG-Kleinteile / Unvorhergesehenes	psch		0,00 EUR	0,00 EUR					
			DG-Kleinteile / Unvorhergesehenes	psch		0,00 EUR	0,00 EUR					

				KOSTENBERECHNUNG			159.835,00 EUR		KOSTENANSCHLAG		201.542,90 EUR		KOSTENFESTSTELLUNG		0,00 EUR		
4. BAUWERK-TECHNISCHE ANLAGE				Kosten Optional	Menge	E-Preis	Gesamtpreis		Gesamtpreis		Gesamtpreis		Gesamtpreis		Gesamtpreis		
BAUTEIL A, MITTELBAU							126.940,00	EUR									
HAUSTECHNIK							19.820,00	EUR									
Untergeschoss																	
				Sanitärinstallation Jugendraum	1,00	psch	7.500,00	EUR	7.500,00	EUR							
				Elektro Umnutzung / Renovierung	1,00	psch	6.860,00	EUR	6.860,00	EUR							
				Beleuchtung	1,00	psch	5.460,00	EUR	5.460,00	EUR							
WC-Anlagen Schüler				Sanitärtrakt													
				Sanitärgegenstände	32,00	Stk	656,25	EUR	21.000,00	EUR	78.500,00	EUR					
				Abwasseranlagen	1,00	psch	8.000,00	EUR	8.000,00	EUR							
				Rohrleitungen	1,00	psch	12.000,00	EUR	12.000,00	EUR							
				Vorwandinstallation	1,00	psch	9.000,00	EUR	9.000,00	EUR							
				Abluftanlage	1,00	psch	12.000,00	EUR	12.000,00	EUR							
				Erneuerung Heizkörper	1,00	psch	7.000,00	EUR	7.000,00	EUR							
zu KGR 300 übertragen				WC-Trennwände	0,00	psch	13.500,00	EUR	0,00	EUR							
				Behinderten WC	1,00	psch	4.000,00	EUR	4.000,00	EUR							
				Elektroinstallation ändern / ergänzen	1,00	psch	5.500,00	EUR	5.500,00	EUR							
Erdgeschoss				Heizung/ Sanitär	1,00	psch	16.000,00	EUR	16.000,00	EUR	28.620,00	EUR					
				Elektro	1,00	psch	4.260,00	EUR	4.260,00	EUR							
				Beleuchtung	1,00	psch	8.360,00	EUR	8.360,00	EUR							
BAUTEIL B, ALTBAU							4.000,00	EUR									
HAUSTECHNIK							4.000,00	EUR									
NEU	OG Lehrerarbeitsplätze				ehem. Jugendbereich		Haustechnik anpassen	1,00	psch	4.000,00	EUR	4.000,00	EUR				
BAUTEIL C, AULABAU							0,00	EUR									
BAUTEIL D, FLACHDACHBAU							28.895,00	EUR									
HAUSTECHNIK							28.895,00	EUR									
Untergeschoss/ Erdgeschoss Schulnutzung																	
				Heizung/ Sanitär Ergänzung Installation	0,50	psch	25.000,00	EUR	12.500,00	EUR							
				Zusatz Beh-WC	0,50	psch	10.000,00	EUR	5.000,00	EUR							
				Elektro Umnutzung / Renovierung	0,50	psch	15.890,00	EUR	7.795,00	EUR							
NEU	D 008				Flur EG		Beleuchtung im Flur erneuern	12,00	Stk	300,00	EUR	3.600,00	EUR				
Heizungsinstallation in Summe											43.498,09	EUR					
Sanitärinstallation in Summe											74.637,14	EUR					
Elektroinstallation in Summe											83.407,67	EUR					
5. AUSSENANLAGE											0,00	EUR					
Befestigte Flächen				Kosten sind in KGR 3 enthalten								0,00	EUR				
Grünflächen																	
Baukonstruktionen, Mauern																	
6. AUSSTATTUNG / KUNSTWERKE											0,00	EUR					
Kücheneinrichtung				Ausstattungsgegenstände sind vorhanden und werden weiter benutzt								0,00	EUR				
Möbel																	
Wohntextilien																	
7. BAUNEKENKOSTEN											171.843,36	EUR					
BAUNEKENKOSTEN																	
ca 19 % aus Gesamtkosten							19,00%	912.730,00	EUR	173.418,70	EUR						
Architektenleistung							psch	107.329,42	EUR	107.329,42	EUR						
Vermessungsingenieur							psch		EUR	0,00	EUR						
Brandschutzmaßnahmen							psch		EUR	0,00	EUR						
Statik							psch	17.158,73	EUR	17.158,73	EUR						
Prüfstatik							psch	4.500,00	EUR	4.500,00	EUR						
Fachingenieur Heizung / Sanitär							psch	32.465,27	EUR	32.465,27	EUR						
Fachingenieur Elektro							psch	10.389,94	EUR	10.389,94	EUR						
Feuerwehrpläne; Flucht- Rettungswegepläne; Brandschutzordnung							psch		EUR	0,00	EUR						
Gesamtsumme netto											1.084.573,36	EUR					
19 % Mwst											206.068,94	EUR					
GESAMTSUMME BRUTTO											1.290.642,30	EUR					
												1.120.456,90	EUR				
												212.886,81	EUR				
														0,00	EUR		
														0,00	EUR		
														0,00	EUR		