

## **Zur Behandlung im Gemeinderat am 27.05.2020 öffentlich**

### **Tagesordnungspunkt 10.1**

Anbau eines Wohnhauses an Bestand mit Stellplätzen, Richard-Wagner-Straße 12

**Anlagen:** Lageplan  
Ansichten

#### **Sachverhalt:**

Thorsten Ruoff möchte auf seinem Grundstück in der Richard-Wagner-Straße 12 einen Anbau an ein bestehendes Wohnhaus mit Stellplätzen errichten.

Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplans Wasen III. Die Zulässigkeit richtet sich nach § 30 BauGB in Verbindung mit den Vorschriften des Bebauungsplanes.

Die rechtliche Überprüfung des Baugesuchs wird durch das Landratsamt Zollernalbkreis vorgenommen.

Die Angrenzeranhörung ist bis zur Sitzung noch nicht abgeschlossen.

#### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Anbau an ein bestehendes Wohnhaus mit Stellplätzen in der Richard-Wagner-Straße 12 wird erteilt.

Alfons Kühlwein