

Zur Behandlung im Gemeinderat am 21.04.2021 öffentlich

TOP 1 Friedhof Dotternhausen

Anlagen: TOP ANLAGE 1 Gestaltungsvorschlag Friedhof Dotternhausen Vorentwurf (003)

Sachverhalt:

I. Vorstellung Vorplanung

In der Gemeinderatssitzung vom 23.09.2020 hat der Gemeinderat nach einer Vorort-Besichtigung eine Neukonzeption des Friedhofs Dotternhausen beschlossen. Hierzu wurden die Landschaftsarchitekten Siegmund und Winz um die Erstellung einer Vorplanung gebeten. Weiterhin wurden für die Neukonzeption Mittel aus dem Ausgleichsstock beantragt.

Das Vermessungsbüro Uttenweiler hat nach Beauftragung die nötigen Vermessungsarbeiten und Bestandsaufnahmen durchgeführt. Der entsprechende Plan liegt der Verwaltung vor und war Grundlage für die Planungen von Frau Siegmund.

Weiterhin wurde das Büro für Boden+Geologie Solum mit Bodenuntersuchungen beauftragt. Ein abschließendes Gutachten liegt noch nicht vor. Anhand diesem Gutachten entscheiden sich der tatsächliche Aufwand wie auch Kosten. Bisher wird von den geschätzten Kosten für den Ausgleichsstockantrag ausgegangen

Frau Siegmund hat nun einen Vorplan erstellt, den sie in der Sitzung persönlich vorstellen wird. Hier wird sie dann auch noch auf ein paar vorab mitgeteilte Erkenntnisse des Büros Solum mit einfließen lassen.

Beschlussvorschlag:

Zur Entscheidung steht durch den Gemeinderat nun an:

1. Vortrag wird zur Kenntnis genommen
2. Grundsätzliche Gestaltung
Vorschlag:
Variante 1 (Anlage)
Änderung Eingangsbereich / barrierefreier Zugang zur Kapelle / Entfernung der Gehölzkulisse vor der Kapelle/ Aufwertung Platzfläche vor der Leichenhalle mit direktem Zugang zur Kapelle St. Anna
geschwungener Rundweg / kleine Platzflächen evtl. Frühchengrabstelle / Mittelweg „alter Friedhof“ ohne Stufen
3. Einführung neuer Grabarten
Vorschlag: Gräber ohne Pflegeaufwand für die Angehörigen
Urnenrasengräber
Gärtnergepflegtes Gräberfeld für Feuer- und Erdbestattung
Frühchengrabstelle
Anonyme Grabstelle
Umgestaltung der teilanonymen Urnenrasengräber
4. Material + Ausstattung
Vorschlag:
Rundweg als Asphaltweg mit breiter Einfassung
Zwischenwege gepflastert / Platzflächen mit Plattenbelag
Wasserstellen frostsicher mit Becken
vorhandener Brunnen reaktivieren / Eingangsmauer aus Naturstein mit neuem Tor / Kalkstein wie die Kapelle
5. Bauabschnitte und Kosten
Vorschlag: Bauabschnitt 1 Baukosten ca. 640.000 € brutto
Ausschreibung Herbst 2021 /Ausführung Frühjahr 2022

II. Planungsleistungen

Das Büro Siegmund und Winz hat mit Datum 08.04.2021 ein Honorarangebot für die Sanierung des Friedhofs Dotternhausen abgegeben:

Leistungsbild: § 39 HOAI: **Leistungsbild komplette Freianlagen (LP 1+2)**

Das angebotene Honorar basiert auf einem angenommenen Kostenrahmen von 840.000 EUR Nettobausumme für die komplette Sanierung des gesamten Friedhofs und der Honorarzone IV gemäß HOAI – Mindestsatz.

Die endgültige Honorarberechnung richtet sich für die LP 1+2 nach der tatsächlichen Kostenschätzung.

Neben Gestaltungsvorschlägen für Wege, Plätze, Wasserstellen und Bepflanzung umfasst der Vorentwurf auch ein Gesamtkonzept für die weitere Belegung einschließlich Bedarfsberechnung, Vorschläge für neue Grabarten usw.

Leistungsbild: § 39 HOAI: **Leistungsbild Freianlagen Bauabschnitt 1 (LP 3,5-8)**

Das angebotene Honorar basiert auf einem angenommenen Kostenrahmen von 420.000 EUR Nettobaukosten für den ersten Bauabschnitt.

Die LP 4 entfällt, da keine Genehmigungsplanung erforderlich ist.

Die endgültige Honorarberechnung richtet sich nach der tatsächlichen Kostenberechnung.

Das Gesamthonorar für die beiden Leistungsbilder komplette Freianlagen (LP1+2) und Freianlagen Bauabschnitt 1 (LP 3,5-8) beträgt einschließlich Nebenkosten von 3% und abzüglich eines Abschlags von 3% brutto **106.089,91 EUR**.

Beschlussvorschlag:

Das Honorarangebot des Büros Siegmund und Winz vom 08.04.2021 wird angenommen und das Büro Siegmund und Winz beauftragt.

Marion Maier