

## **Kurzbericht der Gemeinderatssitzung vom 21.07.2021**

### **TOP 1 Vorstellung und Beauftragung des Koordinators zur Steuerung der baulichen Entwicklungen in der Gemeinde**

Die Gemeinde Dotternhausen möchte die Strukturen im Ortskern stärken. Das Entwicklungsprogramm ländlicher Raum (ELR) fördert Projekte, die einen lebendigen Ortskern erhalten, zeitgemäßes Wohnen und Arbeiten ermöglichen, eine wohnortnahe Versorgung mit Waren und Dienstleistungen sichern oder zukunftsfähige Arbeitsplätze schaffen. Im Bereich Wohnen wird z.B. die Modernisierung von Wohnraum, die Umnutzung leerstehender Gebäude oder Neubauten in Baulücken zur Eigennutzung gefördert. Privaten Bauwilligen und weiteren Interessierten soll eine fachkompetente Beratung und Unterstützung durch einen Koordinator an die Hand gegeben werden. Für die Beauftragung eines Koordinators hat die Gemeinde Dotternhausen bereits ELR-Mittel bewilligt bekommen. Der Gemeinderat beschloss, Architekt Ralph Burghardt als Koordinator zu beauftragen. Herr Burghardt wird in den nächsten zwei Jahren Ansprechpartner für Privatpersonen, aber auch z.B. für Vereine oder Unternehmen sein, die ein Projekt zur Strukturverbesserung im Ortskern planen. Auch wird er das Potenzial zur Schaffung von Wohnraum erheben.

### **TOP 2 Beratung des Vorentwurfs des Bebauungsplans „Großer Acker II“ und der dazugehörigen örtlichen Bauvorschriften sowie der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**

Zur bauplanungsrechtlichen Sicherung und Steuerung der Erweiterung des jetzigen Gewerbegebiets „Großer Acker“, das nahezu vollständig überbaut ist, stellt die Gemeinde Dotternhausen den Bebauungsplan „Großer Acker II“ auf. Mit der Ausweisung des Gebiets kann die Gemeinde mittelfristig neue Arbeitsplätze schaffen. Der Bebauungsplan sieht für das Plangebiet aktuell etwa 18 Bauplätze mit einer Grundstücksgröße zwischen ca. 3.500 m<sup>2</sup> und 8.500 m<sup>2</sup> vor. Der Gemeinderat billigte den vorliegenden Vorentwurf des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan in Plan und Text mit Begründung. Dieser Beschluss wird ortsüblich bekanntgemacht und die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt. Es erfolgt auch eine frühzeitige Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange.

### **TOP 3 Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse**

Die Gemeinde Dotternhausen kauft in der Nähe des nun bereits voll belegten Schuppengebiets „Killwiesen“ ein kleineres Grundstück.

### **TOP 4 Bundestagswahl am 26.09.2021: Schichteinteilung der Wahlhelferinnen und Wahlhelfer**

Die Mitglieder des Gemeinderats werden bei der Bundestagswahl am 26.09.2021 entsprechend den bisherigen Wahlen sowohl im allgemeinen Wahlvorstand wie auch im Briefwahlvorstand mitwirken. Der Vorschlag der Verwaltung zur Verteilung der Wahlhelferinnen und Wahlhelfer auf die Vormittags- und Nachmittagschicht wurde gebilligt.

#### **TOP 5 Vergabe der Neukalkulation der Bestattungsgebühren**

Die Kalkulation der Bestattungsgebühren soll von einem externen Büro für alle Verbandsgemeinden im Oberen Schlichemtal (außer für die Stadt Schömberg, die ihre Gebühren bereits selbst neu kalkuliert hat) erstellt werden. Ziel ist es, eine neue Gebührenordnung für die Haushaltsberatungen 2022 zu erstellen. Der Gemeindeverwaltungsverband Oberes Schlichemtal hat für die Neukalkulation der Bestattungsgebühren Angebote bei externen Dienstleistern erfragt und zwei Rückmeldungen erhalten. Die Kalkulation der Bestattungsgebühren wird an den günstigsten Anbieter, die Firma Heyder + Partner Gesellschaft für Kommunalberatung mbH in Tübingen, vergeben. Der Anteil für Dotternhausen beträgt 3.302,00 €.

#### **TOP 6 Erhalt der Schienenverbindung Balingen-Schömberg: Finanzierungsanteil für 2022 und 2023**

Die aktuelle Kooperationsvereinbarung zum Erhalt der Schienenverbindung zwischen Balingen und Schömberg endet zum Ende des Jahres. Eine weitere Verlängerung der Kooperation wird als sinnvoll erachtet. Die Strecke sollte unbedingt erhalten werden. Zumal einer Wiederinbetriebnahme der ehemaligen Bahnstrecke zwischen Balingen und Rottweil großes Potenzial bescheinigt und daher eine Machbarkeitsstudie beauftragt wurde. Allerdings befindet sich die Schienenverbindung zwischen Balingen und Schömberg mittlerweile in einem sehr schlechten Zustand. Für einen Weiterbetrieb sind Gleisumbauten erforderlich. Das Land fördert einen Gleisumbau mit einem Fördersatz von bis zu 75%. Das Verkehrsunternehmen SWEG benötigt zudem eine Dynamisierung des Zuschusses von 5%. Die weiteren Partner, wie der Zollernalbkreis, die Städte Balingen und Schömberg sowie die Gemeinde Dormettingen und die Firma Holcim, haben bereits signalisiert, sich auch die nächsten zwei Jahre an der Unterhaltung der Schienenstrecke Balingen-Schömberg zu beteiligen. Auch die Gemeinde Dotternhausen beteiligt sich 2022 und 2023 an der Erhaltung der Schienenverbindung Balingen-Schömberg und zwar mit maximal 6.154 € jährlich.

#### **TOP 7 FTTB-Anbindung der Schule: Vergabe**

Wie bereits berichtet, erhält die Gemeinde Dotternhausen für den Breitbandausbau für die Schule im Rahmen der „Weißen Flecken“ eine Förderung. Auch die zusätzlich mögliche Ko-Finanzierung durch das Land ist beantragt. Für die Anbindung der Schule muss die komplette passive Infrastruktur (Schächte, Verteiler usw.) sowie der Glasfasereinzug geplant und umgesetzt werden. Der Gemeinderat beschloss, die Planungsleistungen für die FTTB-Anbindung der Schule an die fiber to the people GmbH zu vergeben.

#### **TOP 8 Beteiligung/Anhörung der Gemeinde Dotternhausen am wasserrechtlichen Verfahren zum Antrag der Holcim (Süddeutschland) GmbH auf Wasserentnahme aus dem Ölschiefersee nordwestlich des Werksgeländes**

Das Wasser wird von der Firma Holcim zu Kühlzwecken benötigt. Normalerweise wird hierfür Oberflächenwasser aus der Schlichem-Talsperre gemäß der hierfür erteilten wasserrechtlichen Erlaubnis verwendet. Da die Wasserentnahme aus der Schlichem-Talsperre begrenzt ist, ist für den Notfall und zeitlich befristet der Bezug von Wasser aus dem Ölschiefersee hinter dem LKW-Parkplatz vorgesehen. Aus Sicht der Unteren Wasserbehörde bestehen keine

Bedenken gegen eine Wasserentnahme aus dem Ölschiefersee, sofern der Lebensraum der aquatischen Organismen erhalten bleibt. Auch seitens des Kreisbrandmeisters bestehen keine Bedenken, da die dargestellte temporäre Reduzierung der Löschwassermenge keinen nennenswerten Einfluss auf die Löschwasserkonzeption der Gesamtanlage hat. Die Gemeinde Dotternhausen erteilt das gemeindliche Einverständnis zu dem Vorhaben der Firma Holcim, temporär Wasser aus dem Ölschiefersee auf dem Werksgelände entnehmen zu dürfen, unter der Maßgabe, dass (wie im Antrag beschrieben) die naturschutzfachlichen und wasserwirtschaftlichen sowie gewässerökologischen Belange berücksichtigt werden.

#### **TOP 9 Bausachen**

Ein auf dem Flurstück Nr. 5 bestehendes landwirtschaftliches Gebäude soll energetisch saniert und zu Büroflächen umgebaut werden. Die Gemeinde Dotternhausen stimmt als Angrenzerin dem Bauvorhaben zu und erteilt das gemeindliche Einvernehmen.

Auf den Flurstücken Nr. 1384/6 und 1384/12 ist jeweils die Errichtung eines Schuppens geplant. Die Grundstücke befinden sich im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Schuppengebiet Killwiesen“. Abweichungen vom Bebauungsplan sind nicht vorgesehen. Die Gemeinde Dotternhausen stimmt beiden Bauvorhaben als Angrenzerin zu. Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung der Schuppen wird ebenfalls erteilt.

Es ist beabsichtigt, die auf dem Flurstück Nr. 2386/4 vorhandenen Garagen abzubauen und zwei Stahlbeton-Fertigaragen als Doppelgarage neu zu errichten. Auch ein Antrag auf Befreiung von bauordnungs-/bauplanungsrechtlichen Vorschriften wurde gestellt. Es handelt sich hierbei um eine Überschreitung der Baulinie zur Straße. Die neuen Garagen sollen entsprechend größer erstellt werden als die bislang vorhandenen Garagen. Der Gemeinderat beschloss, dass die Gemeinde Dotternhausen als Angrenzerin dem Bauvorhaben zustimmt und das gemeindliche Einvernehmen trotz Baulinienüberschreitung erteilt wird.

#### **TOP 10 Verlässliche Grundschule: Erhöhung des Elternbeitrags für Notfälle sowie Erhöhung des Budgets für die Betreuungskräfte ab dem Schuljahr 2021/22**

Die Gemeinde Dotternhausen unterhält mit der Verlässlichen Grundschule von montags bis freitags ein freiwilliges tägliches Betreuungsangebot zwischen 7.00 und 13.00 Uhr. Das Betreuungsangebot wird verstärkt angenommen. Zum Teil wird die Betreuung auch von nicht angemeldeten Kindern ohne Kostenbeteiligung in Anspruch genommen. Derzeit wird bei den Eltern ihr Interesse an einer Betreuung fürs kommende Schuljahr 2021/22 abgefragt. Im aktuellen Elternbrief wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass nur angemeldete Kinder betreut werden können. Die bisherige Möglichkeit einer spontanen Inanspruchnahme der Betreuung in einem Notfall wird beibehalten. Der Beitrag hierfür wird ab dem Schuljahr 2021/22 auf 2 € erhöht. Der Gemeinderat beschloss auch eine Erhöhung des jährlichen Budgets für die Betreuungskräfte ab dem Schuljahr 2021/22 auf 200 €. Je nach Anzahl der Anmeldungen für das neue Schuljahr wird die Einstellung einer dritten Betreuungskraft in Erwägung gezogen und dann auch eine Anpassung der Elternanteile geprüft, um bei weiter steigenden Anmeldezahlen eine Begrenzung der Betreuungsplätze möglichst zu vermeiden.

## **TOP 11 Annahme von Spenden**

Für den Kindergarten Dotternhausen ging eine Spende über 75 € in Form eines Gutscheins für eine Eisdiele in Balingen ein. Der Gemeinderat erteilte die Genehmigung zur Annahme der Spende.

## **TOP 12 Bekanntgaben, Anfragen und Verschiedenes**

Die Gemeinde Dotternhausen erhält für die Sanierung des Friedhofs, 1. Bauabschnitt, Mittel aus dem Ausgleichstock in Höhe von 125.000 €.

Vom Überlandwerk Eppler erhält die Gemeinde Dotternhausen eine Konzessionsabgabe in 2021 in Höhe von 81.000 €. Im Haushalt sind 64.000 € eingeplant. Des Weiteren wurde dem Überlandwerk Eppler durch den Wirtschaftsprüfer ein uneingeschränkter Bestätigungsvermerk erteilt.

Landrat Günther-Martin Pauli bedankte sich im Namen des Landkreises für die zugesagte finanzielle Beteiligung der Gemeinde Dotternhausen an der Machbarkeitsstudie für die Reaktivierung der Bahnstrecke Balingen – Rottweil. Er informierte, dass das Ministerium zwischenzeitlich den Ausnahmecharakter der Strecke bestätigte.

Das Stadtradeln vom 20.06. bis 10.07.2021 wurde von den Dotternhausener\*innen sehr gut angenommen. 149 aktive Radelnde wurden verzeichnet, die 30.122 km gefahren sind. Bereits als Neuling im Wettbewerb belegt Dotternhausen in der Kategorie „km/EW“ den ersten Platz, das Offene Team belegt den 2. Platz in der Gesamtwertung der gefahrenen Kilometer. Somit ist gewiss: der Benchmark fürs nächste Jahr ist gesetzt! „Dotternhausen radelt um die Welt.“

Während der Unwetter Ende Juni/Anfang Juli 2021 drang Wasser in die Sporthalle ein. Es stellte sich heraus, dass ein Abflussrohr komplett verstopft war. Kein Wasser drang entgegen Befürchtungen in den Musiksaal der Schlossbergschule ein.

Die Anfang des Jahres beschlossene Kanalsanierung an der Festhalle ist nun ebenso abgeschlossen wie die Dachsanierung.

Die für Juni 2021 anvisierten Ringschlüsse Wasen- und Plettenbergstraße sind aufgrund der widrigen Wetterverhältnisse im Verzug. Die Bauarbeiten werden nach der Sommerpause im September beginnen.

Am 22.06.2021 fand eine Verkehrsschau in Dotternhausen statt. Die Ergebnisse werden seitens der Verwaltung noch zusammengestellt. U.a. wurde die Notwendigkeit der Umgestaltung der Schömberger Straße bestätigt.

Am Bolzplatz wurden größere Schilder mit der Nutzungsordnung bzw. den Öffnungszeiten angebracht.

Die Gemeinde Dautmergen führt eine erneute TöB-Anhörung für den Bebauungsplan „Ob den Gärten, 2. Erweiterung und 3. Änderung“ durch. Die Unterlagen können auf der Homepage der Gemeinde Dautmergen eingesehen werden.

Die Mitglieder des Gemeinderats beschlossen eine Spende an die Hochwasseropfer.